



COMUNE DI MASSA MARTANA

Regione dell'Umbria



Committente

COMUNE DI MASSA MARTANA

Oggetto

COMPLETAMENTO CHIESA SAN PIETRO SOPRA LE ACQUE
D.G.R. N.470 DEL 09.04.2015_L.R. n. 32/98 e D.G.R. n. 771/00 - Interventi Integrativi
a Piani e Programmi già approvati. Aggravamenti e Completamenti

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato

ANALISI NUOVI PREZZI

PROGETTISTA

Arch. Giovanni Baglioni

APPROVAZIONI

DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Baglioni

PROGETTO

S002001

FASE

A01

VERSIONE

V0

ELABORATO

I02

PARTE

P01

REVISIONE

R0

VISTO IL COMMITTENTE

SCALA

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
R0	30/09/2015	PRIMA EMISSIONE	MC	GB	GB
R1					
R2					
R3					

Progettazione **R**estaurazione **C**onsulenza

studio associato arch. G.Baglioni, geom. M.Carolini, geom. R.Emili, ing. F.Moretti, geom. M.Stella
via Regina Margherita n° 19 - 06056 Massa Martana (PG) T./F. 075.889251 075.889908- studiotechico.prc@gmail.com p.i. 03457080541



E' PROIBITA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE E LA CESSIONE A TERZI SENZA PREVIA AUTORIZZAZIONE

SCHEDA ANALISI LAVORAZIONE N° =

AP.01

Cod. Articolo :

Descrizione voce :

TELO BULLONATO. Fornitura e posa in opera di telo bullonato in PVC a protezione di paramenti verticali controterra. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito e funzionale.

n° Voce	Cod. rif.	DESCRIZIONE SINGOLE VOCI	U.M.	Parti simili	Q.TA'	Prezzo Unit. €.	Importo €/mq	
Lavorazioni								
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							0,00	
Materiali								
		Telo bullonato in PVC in rotoli	mq		1,00	2,00	2,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							2,00	
Noli e Trasporti								
							0,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							0,00	
Mano d'opera								
		Op. Specializzato	h			25,31	0,00	
		Op. Qualificato	h			23,52	0,00	
		Op. Comune	h		0,08	21,15	1,69	
Subtotale							1,69	
							TOTALE (A) €	0,00
							TOTALE (B) €	3,69
Incidenza Spese Generali Sul Totale (B)			%		15	€	0,55	
Incidenza Utile Sul Totale (B)			%		10	€	0,37	
Incidenza oneri della sicurezza			%		7	€	0,35	
Totale (B) = Totale(A) + Spese generali + Utile +Oneri della sicurezza						TOTALE (B) €	4,96	
							Totale complessivo €/mq	5,00

SCHEMA ANALISI LAVORAZIONE N° =

AP.03

Cod. Articolo :

Descrizione voce :

RINZAFFO DI MURATURE. Rinzaffo di murature eseguito con malta di calce idraulica naturale fibrorinforzata. Sono compresi: la scarnitura delle connessioni per una profondità media di cm 5 e l'accurata pulizia; l'abbondante bagnatura delle pareti da trattare eseguita la sera prima dell'applicazione; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito e funzionale.

n° Voce	Cod. rif.	DESCRIZIONE SINGOLE VOCI	U.M.	Parti simili	Q.TA'	Prezzo Unit. €.	Importo €/mq	
Lavorazioni								
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							0,00	
Materiali								
		calce idraulica naturale fibrorinforzata	q		0,14	42,00	5,88	
		acqua lavaggio	mc		0,10	1,80	0,18	
							0,00	
Subtotale							6,06	
Noli e Trasporti								
		utensili vari	ora		0,20	15,00	3,00	
		autocarro	ora		0,02	35,00	0,70	
							0,00	
Subtotale							3,70	
Mano d'opera								
		Op. Specializzato	h		0,18	25,31	4,56	
		Op. Qualificato	h		0,12	23,52	2,82	
		Op. Comune	h		0,00	21,15	0,00	
Subtotale							7,38	
							TOTALE (A) €	0,00
							TOTALE (B) €	17,14
Incidenza Spese Generali Sul Totale (B)			%		15	€	2,57	
Incidenza Utile Sul Totale (B)			%		10	€	1,71	
Incidenza oneri della sicurezza			%		7	€	1,61	
Totale (B) = Totale(A) + Spese generali + Utile +Oneri della sicurezza						TOTALE (B) €	23,04	
Totale complessivo €/mq							23,00	

Cod. Articolo :

Descrizione voce :

INTONACO GREZZO ESEGUITO ALL'ESTERNO. Intonaco rustico eseguito all'esterno degli edifici, su pareti verticali ed orizzontali, per interventi di risanamento nei centri storici e su monumenti, tirato in piano con le necessarie poste e guide, con malta premiscelata a base di calce idraulica naturale fibrorinforzata, tipo "STORICO FIBRORINFORZATA - LICATA+GREUTOL", stesa ad una o più mani, compreso l'onere per gli spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito e funzionale.

n° Voce	Cod. rif.	DESCRIZIONE SINGOLE VOCI	U.M.	Parti simili	Q.TA'	Prezzo Unit. €.	Importo €/mq	
Lavorazioni								
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							0,00	
Materiali								
		malta per intonaco SP.3CM	mq		1,00	12,00	12,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							12,00	
Noli e Trasporti								
		utensili vari	ora		0,10	15,00	1,50	
		autocarro	ora		0,01	35,00	0,35	
							0,00	
Subtotale							1,85	
Mano d'opera								
		Op. Specializzato	h		0,10	25,31	2,53	
		Op. Qualificato	h		0,05	23,52	1,18	
		Op. Comune	h		0,00	21,15	0,00	
Subtotale							3,71	
							TOTALE (A) €	0,00
							TOTALE (B) €	17,56
Incidenza Spese Generali Sul Totale (B)			%		15	€	2,63	
Incidenza Utile Sul Totale (B)			%		10	€	1,76	
Incidenza oneri della sicurezza			%		7	€	1,65	
Totale (B) = Totale(A) + Spese generali + Utile +Oneri della sicurezza						TOTALE (B) €	23,60	
							Totale complessivo €/mq	23,50

Cod. Articolo :

Descrizione voce :

TONACHINO DI FINITURA. Intonaco di finitura minerale e colorato a base di calce, inerti di polvere di marmo selezionati a granulometria costante, colorato con pigmenti inorganici inalterabile ai raggi UV, ecologico e nei colori a scelta della D.L. tipo "COLORADO FRATTAZZATO in pasta LICATA+GREUTOL", il tutto dato su pareti verticale o orizzontali, compreso l'onere degli spigoli, angoli e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito e funzionale.

n° Voce	Cod. rif.	DESCRIZIONE SINGOLE VOCI	U.M.	Parti simili	Q.TA'	Prezzo Unit. €.	Importo €/mq	
Lavorazioni								
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							0,00	
Materiali								
		tonachino	mq		1,00	7,00	7,00	
							0,00	
							0,00	
Subtotale							7,00	
Noli e Trasporti								
		utensili vari	ora		0,08	15,00	1,20	
		autocarro	ora		0,01	35,00	0,35	
							0,00	
Subtotale							1,55	
Mano d'opera								
		Op. Specializzato	h		0,12	25,31	3,04	
		Op. Qualificato	h		0,05	23,52	1,18	
		Op. Comune	h		0,00	21,15	0,00	
Subtotale							4,21	
							TOTALE (A) €	0,00
							TOTALE (B) €	12,76
Incidenza Spese Generali Sul Totale (B)			%		15	€	1,91	
Incidenza Utile Sul Totale (B)			%		10	€	1,28	
Incidenza oneri della sicurezza			%		7	€	1,20	
Totale (B) = Totale(A) + Spese generali + Utile +Oneri della sicurezza						TOTALE (B) €	17,15	
							Totale complessivo €/mq	17,00

Cod. Articolo :

Descrizione voce :

SOLAIO IN TAVELLONATO SU MURETTI DI MATTONI. Solaio in tavellonato su muretti di mattoni ad una testa dell'altezza media di cm 50 posti ad interasse di cm 90, poggianti in basso su una piccola fondazione o su un piano esistente, per la quale l'eventuale scavo e' compensato a parte, delle dimensioni di cm 25x15 in calcestruzzo classe esposizione XC1, classe consistenza S4, Rck 30. Sono compresi: il sovrastante massetto dello spessore compreso tra i cm 4 e i cm. 6 in calcestruzzo classe esposizione XC1, classe consistenza S4, Rck 30 armato con rete elettrosaldata cm 20x20 di diametro minimo di mm 5; la realizzazione di appositi fori, in corrispondenza di ogni muretto per la necessaria aerazione con l'esterno. E' esclusa la guaina di impermeabilizzazione in corrispondenza dei muricci; E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Compresa la fondazione dei muretti ed il ripristino delle linee per lo scarico delle acque piovane provenienti dai pluviali fino alla fogna.

n° Voce	Cod. rif.	DESCRIZIONE SINGOLE VOCI	U.M.	Parti simili	Q.TA'	Prezzo Unit. €.	Importo €/mq
Lavorazioni							
		solaio in tavellonato su muretti di mattoni	mq		1,00	€ 72,00	72,00
		comprea la fondazione in cls.					0,00
							0,00
							0,00
							0,00
Subtotale							72,00
Materiali							
		tubazioni in pvc diam. 110	ml		0,50	3,00	1,50
							0,00
							0,00
Subtotale							1,50
Noli e Trasporti							
		utensili vari	ora		0,05	15,00	0,75
		autocarro	ora		0,05	30,00	1,50
							0,00
Subtotale							2,25
Mano d'opera							
		Op. Specializzato	h		0,10	25,31	2,53
		Op. Qualificato	h		0,10	23,52	2,35
		Op. Comune	h			21,15	0,00
Subtotale							4,88
TOTALE (A) €							72,00
TOTALE (B) €							8,63
Incidenza Spese Generali Sul Totale (B)			%		15	€	1,29
Incidenza Utile Sul Totale (B)			%		10	€	0,86
Incidenza oneri della sicurezza			%		7	€	0,81
Totale (B) = Totale(A) + Spese generali + Utile +Oneri della sicurezza						TOTALE (B) €	83,60
Totale complessivo €/mq							83,00