



**UNIONE DEI COMUNI
TERRE DELL'OLIO E DEL SAGRANTINO**
(Provincia di Perugia)
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI DA INVITARE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'ART. 91 DEL DLGS 163/2006, PER LA REALIZZAZIONE DI DIAGNOSI ENERGETICHE SU EDIFICI PUBBLICI FINALIZZATE ALLA PROMOZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO.

Bando Regionale "POR FESR 2014 – 2020 Asse IV Azione Chiave 4.2.1"

STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni "Terre dell'Olio e del Sagrantino", c/o Comune di Trevi 06039 Trevi (PG)

Posta elettronica: unionecomuni.tos@postacert.umbria.it

Tel. 0742/332242 Fax 0742/332237

Responsabile: Ing. Silvia Borasso

Indirizzo internet: <http://www.unionecomuni.pg.it/>

OGGETTO DELL'APPALTO

prestazione professionale per la realizzazione di diagnosi e certificazioni energetiche su edifici pubblici finalizzate alla promozioni di interventi di efficientamento energetico di cui al POR FESR 2014 - 2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1." di cui alla D.D n. 4924 del 13/07/2015 - BUR n. 36. Le diagnosi energetiche andranno redatte compilando anche la scheda prevista dall'Allegato 4 - "Modulo di diagnosi energetica" previsto dal medesimo bando pubblico di cui sopra, che si allegano. Dette prestazioni dovranno essere svolte nel rispetto dei requisiti tecnici minimi individuati nell'Allegato VI del bando regionale "Capitolato d'onori".

COMUNE DI	EDIFICI	IMPORTO
Bevagna (Lotto I)	1) Scuola primaria "Ten. Ugo Marini" plesso San Francesco; 2) Museo civico;	€ 12.000,00
Castel Ritaldi (Lotto II)	1) Edificio scuola dell'infanzia, plesso scolastico Istituto Melanzio-Parini;	€ 6.000,00
Giano dell'Umbria (Lotto III)	1) Scuola Materna;	€ 6.000,00
Gualdo Cattaneo (Lotto IV)	1) Scuola materna, elementare e media; 2) Scuola elementare e media A. Capitini;	€ 12.000,00
Trevi (Lotto V)	1) Palazzo comunale; 2) Uffici palazzo dei Priori.	€ 12.000,00

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: **unionecomuni.tos@postacert.umbria.it**, entro e non oltre le **ore 13,00 del giorno 10/12/2015**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Centrale Unica di Committenza allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Sarà formato un elenco dei soggetti in possesso dei requisiti che hanno effettuato l'istanza di manifestazione di interesse, in base al numero di protocollo di arrivo assegnato. Saranno invitati a presentare offerta, n. 5 professionisti (più cinque di riserva), per ogni lotto suddetto. In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare i soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse sino al limite stabilito, mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato. Nel caso di istanze inferiori a 5 si integrerà l'elenco dei professionisti da invitare sino a tale soglia. **L'estrazione avrà luogo, alle ore 12.30 del giorno 14/12/2015 presso la sala Consigliare del Comune di Trevi, in Piazza Mazzini 21.**

Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo dei soggetti estratti non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 13, c.2, lett. b, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii).

Nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse non fosse sufficiente per i 5 lotti individuati, la centrale unica di committenza provvederà a selezionare il numero di candidati minimi utilizzando l'elenco dei professionisti della Regione Umbria.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai candidati alla procedura negoziata ai sensi degli art. 267 D.P.R. n. 207/2010 e artt. 91, co. 2 e 57, co. 6 del D. L.gs. n. 163/2006, presentando la loro migliore offerta nel rispetto dei requisiti previsti dalla lettera di invito.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, dello stesso Codice (D.Lgs. n. 163/2006) con i seguenti macro criteri: offerta tecnica punti 40, offerta economica punti 60.

SI PRECISA CHE TUTTE LE CANDIDATURE PER L'INCARICO IN OGGETTO PRESENTATE AI COMUNI DI BEVAGNA, CASTEL RITALDI, GIANO DELL'UMBRIA, GUALDO CATTANEO, TREVI IN DATA ANTENCEDENTE ALLA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO NON SARANNO PRESE IN ESAME.

ENTITÀ DELL'APPALTO

L'ammontare complessivo del corrispettivo a base di gara per ogni singolo lotto viene specificato nella tabella di cui al paragrafo precedente, onnicomprensivo di spese, cassa ed IVA.

TERMINE DI ESECUZIONE

Le prestazioni dovranno essere rese in **giorni 20 naturali e consecutivi**, con conclusione presunta entro il 27/01/2016.

L'incarico dovrà essere espletato con modi e tempi tali da non compromettere il buon esito del finanziamento. Si precisa che l'incarico dovrà essere completato e la documentazione (duplice copia cartacea di tutti gli elaborati e doppia copia digitale – formato DWG e DOC). L'eventuale ritardo rispetto a detti tempi comporterà l'applicazione della penale giornaliera che è stabilita nella

misura dell'1%, salvo in ogni caso il risarcimento del danno derivante dalla mancata liquidazione del contributo derivante dal ritardo del professionista.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

I compensi verranno corrisposti al termine dell'espletamento dell'incarico affidato, su presentazione della fattura da parte del professionista.

La spesa corrispondente ai predetti servizi è garantita dalla Determinazione Dirigenziale n. 7351 del 13/10/2015 "POR FESR 2014 – 2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le prestazioni potranno essere affidate ai seguenti soggetti:

- Energy Service Company (ESCo);
- liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui all'art. 90 c. 1 lett. d) del D.Lgs. 163/2006;
- società di professionisti di cui all'art. 90 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006;
- società di ingegneria di cui all'art. 90 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, costituiti secondo le modalità di cui all'art. 90 c. 1 lett. h) del D.Lgs. 163/2006;
- raggruppamenti temporanei costituiti tra liberi professionisti singoli o associati, tra società di professionisti, tra società di ingegneria, tra consorzi stabili;
- cooperative di professionisti.

b) Il professionista incaricato dovrà possedere alla data di pubblicazione del presente avviso, comprovata esperienza lavorativa almeno triennale svolta con mansioni tecniche e/o manageriali nella gestione dell'energia.

In particolare, si considerano esperienze nel settore dell'energia:

- ruoli tecnici o manageriali presso studi o società di consulenza;
- consulenze come libero professionista;
- redazione di studi di fattibilità;
- progettazione con particolare riferimento a:

a) interventi di ristrutturazione/riqualificazione energetica;

b) edifici ad "energia quasi zero" o ad elevata prestazione energetica (classi A o B),

c) edifici sottoposti alla certificazione di sostenibilità ambientale di cui alla L.R. n. 1/2015;

- diagnosi energetiche/audit energetici/analisi energetica;
- audit (secondo la ISO 19011:2012) per sistemi di gestione dell'energia;
- analisi ed ottimizzazione dei sistemi energetici;
- supporto per la definizione e sottoscrizione di contratti di fornitura di energia;
- sviluppo e consulenza per la predisposizione e il mantenimento di sistemi di gestione dell'energia.

Tali esperienze devono essere riferite ad attività relative ad impianti, sistemi di servizi, infrastrutture, logistica e commercio nelle applicazioni civili, nell'edilizia pubblica e privata.

Nel caso di un pool di professionisti la suddetta esperienza lavorativa deve essere dimostrata da almeno uno tra essi.

CAUSE DI ESCLUSIONE

sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le richieste:

1) pervenute dopo il termine perentorio indicato nel presente avviso, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;

2) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'incarico o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;

3) il cui concorrente non dichiara il possesso di uno o più d'uno dei requisiti e/o delle qualificazioni richieste.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Il giorno 16/12/2015 verranno estratti n. 5 concorrenti per ogni Lotto. Ogni concorrente potrà indicare per quali Lotti partecipare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante, né i singoli comuni.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Centrale Unica di Committenza in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio on line della Centrale Unica di Committenza e sul profilo del committente www.unionecomuni.pg.it;
- all'Albo Pretorio on line dei Comuni interessati.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Centrale Unica di Committenza cuc@unionecomuni.pg.it.

Allegati:

Allegato A) - modello domanda di manifestazione di interesse.

Trevi, 30/11/2015

Il Responsabile della C.U.C.
f.to Ing. Silvia Borasso