

Sommario

1. PREMESSA	1
2. DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELL'INTERVENTO	2

1. PREMESSA

La presente relazione tecnica ha per oggetto il progetto esecutivo primo stralcio relativo alla realizzazione di un blocco di loculi pubblici all'interno dell'ampliamento del cimitero del capoluogo del comune di Massa Martana, inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 di cui alla Delibera Consiglio Comunale n. 31 del 08.06.2016.

L'incarico per la progettazione esecutiva è stato conferito allo Studio Lombardini s.r.l. nella persona del rappresentante legale Ing. Andrea Lombardini con Determinazione n.86 del 16.09.2016.

L'intervento proposto per la realizzazione di 100 loculi è ritenuto indispensabile, da parte dell'Amministrazione Comunale su richiesta della popolazione, vista la scarsa disponibilità di loculi pubblici all'interno del cimitero del capoluogo.

Il manufatto verrà realizzato all'interno del nuovo ampliamento del cimitero, su un'area già individuata per la realizzazione degli stessi.

Nel progetto esecutivo primo stralcio sono incluse tutte le opere strutturali, gli impianti elettrici, la rete fognaria, le guaine e tutte le impermeabilizzazioni.

Nel progetto esecutivo primo stralcio sono escluse le opere di finitura e precisamente:

- 1) fornitura e posa in opera di rivestimento dei loculi con lastre in travertino;
- 2) fornitura e posa in opera di porte d'ingresso in cristallo temperato extrachiaro;
- 3) fornitura e posa in opera di rivestimento in travertino di stipiti a forma di v;
- 4) fornitura e posa in opera di rivestimento in travertino di portale curvo o a punta di triangolo.

Sono invece incluse nel primo stralcio le seguenti opere di finitura:

- 1) fornitura e posa in opera dei massetti per il pavimento degli ingressi;
- 2) fornitura e posa in opera di lastre in travertino stuccato, levigato con taglio a filo sega per il pavimento degli ingressi e dei marciapiedi laterali;
- 3) fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante per la copertura;
- 4) fornitura e posa in opera di converse per canali verticali ed orizzontali;
- 5) realizzazione di tinteggiatura a calce interna ai loculi;
- 6) fornitura e posa in opera di sistema di raccolta acqua piovana (bacinella in travertino cfr. TAV. C06 Particolari Costruttivi 2);
- 7) fornitura e posa in opera di chiavarde fermalapide in acciaio satinato.

Tutto il travertino utilizzato dovrà essere chiaro di prima qualità, stuccato e levigato con taglio a filo sega; la stuccatura dei giunti dovrà essere eseguita con stucco idrorepellente tipo Mapei o equivalente, colore Jasmin, e comunque su insindacabile scelta della Direzione Lavori. Le porte di ingresso (oggetto di successivo appalto) saranno realizzate con vetrata di cristallo temperato extrachiaro dello spessore minimo di 10 mm, a 4 ante con 5 punti di chiusura, 2 serrature con chiusura a chiave ed una con pomello, 8

cerniere e relativi ancoraggi a muro con barre 8.8 e resine epossidiche tipo Hilti. Tutte le serrature e le cerniere saranno in acciaio satinato.

2. DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELL'INTERVENTO

Al fine di realizzare i loculi di cui in premessa, andranno eseguite le seguenti lavorazioni, suddivise tra primo e secondo stralcio come precedentemente specificato:

1. Installazione del cantiere e messa in sicurezza dello stesso come previsto dal D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni;
2. Realizzazione di scavo a sezione obbligata fino alla profondità del terreno consistente per poi procedere con il getto di magrone spessore variabile.
3. Armatura e getto della fondazione come previsto negli elaborati grafici progettuali;
4. Messa in opera degli elementi prefabbricati che costituiscono i loculi e opportuno ancoraggio alla fondazione;
5. Realizzazione dei setti verticali in c.a. di spessore variabile come previsto negli elaborati grafici progettuali;
6. Realizzazione delle solette orizzontali, mediante la fornitura e posa delle armature in acciaio e in calcestruzzo, come previsto negli elaborati grafici progettuali;
7. Impermeabilizzazione delle opere di fondazione e dei setti fino alla quota del piano di campagna progettuale;
8. Realizzazione delle coperture come da elaborati grafici, la struttura sarà realizzata con tavelloni in laterizio e soletta in c.a.;
9. Il manto di copertura dovrà essere realizzato con un primo strato di guaina impermeabilizzante dello spessore di mm 4 e ulteriore guaina impermeabilizzante protetta superiormente con lamina di alluminio;
10. Realizzazione di adeguate pendenze in copertura, in modo da poter convogliare le acque piovane sui due lati corti del manufatto;
11. Convogliare le acque piovane del tetto verso le bacinelle, mediante apposti canali aperti in lamiera di alluminio dello spessore di 12/10, opportunamente sagomati come da elaborati grafici e comunque a discrezione della direzione lavori;
12. Fornitura e montaggio di bacinella in travertino stuccato e levigato come illustrato negli elaborati grafici; le bacinelle saranno montate sui due lati corti del manufatto atte a raccogliere le acque piovane della copertura; compresa la fornitura e montaggio di pozzetto in cls che dovrà essere collegato alla linea fognaria principale esistente, mediante realizzazione di scavo, posa di tubazioni

- in PVC e successivo rinterro dello scavo;
13. Realizzazione del pavimento interno in lastre di travertino chiaro di prima qualità stuccato, levigato e tagliato a filo sega dello spessore di cm 2, la stuccatura dei giunti dovrà essere eseguita con stucco idrorepellente Tipo Mapei o equivalente, colore Jasmin, il pavimento sarà montato su adeguato massetto di sabbia e cemento;
 14. Fornitura e posa di chiavarde ferma-lapide in acciaio satinato, montate dopo la realizzazione di apposito foro e spinotto metallico iniettato con resine epossidiche;
 15. Tinteggiatura con idropittura opaca all'interno dei loculi come previsto dalla normativa in materie di igiene;
 16. Realizzazione di impianto, dal pozzetto esterno, su tubi da mm 50 in corrugato pesante per getti in c.a., all'interno montaggio delle apposite scatole di derivazione per l'alimentazione di ogni singolo loculo e punto luce per ogni edicola, come è meglio illustrato dagli elaborati grafici progettuali.
 17. Intervento sulla linea fognaria per consentire che una delle aree di tumulazione esistenti venga concessa per la costruzione di edicole private.

Quanto sopra, unitamente a quanto indicato negli elaborati grafici ed in tutti gli altri elaborati progettuali, rappresenta l'oggetto dei lavori.

Si precisa che, per l'esecuzione dell'opera sopra descritta, si dovrà prestare particolare attenzione alla realizzazione delle solette dei loculi, in quanto dovranno garantire un'adeguata pendenza verso la parte interna del fabbricato.

Todi, 13 Ottobre 2016

Ing. Andrea Lombardini